



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 12.8.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide
408-2026-59 67 Myönnetty	408-402-5-176 (Kokkinen) Kettukalliontie 97, 62100 LAPUA Rakentamislupa Energiakaivo
408-2026-60 68 Myönnetty	408-7-741-1 Rajalantie 6, 62100 LAPUA Purkamislupa Rakennuksen purkaminen Haetaan lupaa aloittaa purkaminen ennen luvan lainvoimaisuutta.
408-2026-61 69 Myönnetty	408-402-5-131 (KANGASTE) Kuortaneentie 495, 62100 LAPUA Rakentamislupa Talousrakennus Autotallin rakentaminen
408-2026-62 70 Myönnetty	408-408-2-113 (Koski-Jokela) Jokelantie 15, 62185 MÄKI-PAAVOLA Jatkoaika lopettamiselle Talousrakennus Rakennustöitä ei ole aloitettu. Tullaan aloittamaan vuoden 2026 lopulla.
408-2026-63 71 Myönnetty	408-405-3-119 (RINTAPELTO) Huhtalantie 65, 62100 LAPUA Jatkoaika lopettamiselle
408-2026-64 72 Myönnetty	408-407-5-275 (Pajuranta) Ojalantie 35, 62190 RUHA Jatkoaika lopettamiselle
408-2026-65 73 Myönnetty	408-1-129-5 Kosolankatu 1, 62100 LAPUA Jatkoaika lopettamiselle
Yhteensä	7 päätöstä



Lapua
Rakennustarkastaja

Kuulutukseen menevät luvat



LAPUA

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 408-2026-59

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 12.8.2026 § 67

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-402-0005-0176
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kokkinen 5:176
Kiinteistön pinta-ala	3 470 m ²
	Kettukalliontie 97
Osoite	Kettukalliontie 97, 62100 LAPUA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Energiakaivo

Työt aloitettava	22.9.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	22.9.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	500
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Maalämpökaivo

KUULEMINEN

Ilmoitus ja kuuleminen ei ole tarpeen hankkeen vähäisyys tai sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen RakL 63 §.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja: 5. Päättää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisen edellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL 43 §)

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Hanke kokonaisuus huomioiden täyttää rakentamisluvan edellytykset siten kuin RakL:n luvuissa 5 ja 6 on säädetty.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- KVV työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:
- Porauspöytäkirja

**LAPUA**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 408-2026-59

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 12.8.2026 § 67

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki 42 §, 43 §, 45 § ja 48 §

Rakentamislaki 76-78 §

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimusta.

**KIINTEISTÖ**

Kiinteistötunnus	408-007-0741-0001
Kortteli	741
Tontti	1
Kiinteistön pinta-ala	2 881 m ²
Osoite	Rajalantie 6, 62100 LAPUA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE**Rakennuksen purkaminen****Haetaan lupaa aloittaa purkaminen ennen luvan lainvoimaisuutta.**

Työt aloitettava	22.9.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	22.9.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	103422624N
Rakentamistoimenpide	purkaminen
Rakennusluokitus	Omakotitalot

KUULEMINEN

Ilmoitus ja kuuleminen ei ole tarpeen hankkeen vähäisyys tai sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen RakL 63 §.

PÄÄTÖS

Myönnän purkamisluvan ja RakL 78 §:n mukaisen aloittamisoikeuden, sekä vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosääntö: a) rakennustarkastaja: 5. Päättää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisen edellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL 43 §)

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Lupa rakennuksen purkamiseen myönnetään, koska rakennusta ei ole asemakaavalla tai rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain nojalle esitetty suojeltavaksi.

Purkamistyön välitön aloittaminen on välttämätöntä turvallisuuden takaamiseksi sekä vakavien henkilö- ja omaisuusvahinkojen estämiseksi.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja



LAPUA

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 408-2026-60

PÄÄTÖS

Purkamislupa

Päätöspäivä 12.8.2026 § 68

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Rakennuksen purkaminen ei saa aiheuttaa haittaa tulevalle kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Luvan hakijan on selvitettävä purkamistyön järjestäminen ja edellytykset huolehtia syntyvän rakennusjätteen käsittelystä sekä käyttökelpoisten rakennusosien uudelleen käyttämisestä.

Tämä päätös lähetetään välittömästi MRA 69 §:n edellyttämällä tavalla tiedoksi Lupa- ja valvonta viranomaiselle.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki 55, 56 §

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.



LAPUA

Rakennustarkastaja
Lupatunnus 408-2026-61

PÄÄTÖS

Rakentamislupa
Päätöspäivä 12.8.2026 § 69

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-402-0005-0131
Tilan nimi ja rekisterinumero	KANGASTE 5:131
Kiinteistön pinta-ala	2 180 m ²
Osoite	Kuortaneentie 495, 62100 LAPUA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Talousrakennus

Autotallin rakentaminen

Lisäselvitys

Rakennus sijoittuu 1,5 m tontin rajasta ja noin 17,5 m tien keskiviivasta. Talousrakennus tulee sijoittaa käytön takia kyseiselle paikalle pihalle toimivuuden takia. Lisäksi sijoittumisella parannetaan asuinrakennuksen melusuojausta.

Työt aloitettava	22.9.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	22.9.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	104289943P
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Lämmittämättömät varastot
Kerrosala	119 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	119 m ²
Kokonaisala	119 m ²
Tilavuus	764 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu ja kuultu naapureita RakL 63 §

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vähäisen poikkeamisen, sekä vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin.

Toimivalta: Lapuan kaupungin hallintosäntö: a) rakennustarkastaja:

5. Päättää rakentamisluvasta ja luvan hakijan niin pyytäessä sijoittamisedellytysten olemassaolosta erillisellä päätöksellä (sijoittamislupa) (RakL43 §)

25. päättää vähäisestä poikkeamisesta rakennusluvan yhteydessä (RakL 59 §)



PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Hanke kokonaisuus huomioiden täyttää rakentamisluvan edellytykset siten kuin RakL:n luvuissa 5 ja 6 on säädetty.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennesuunnitelmat

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki 42 §, 43 §, 45 § ja 48 §
Rakentamislaki 76-78 §

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia ympäristölautakunnalle.

**KIINTEISTÖ**

Kiinteistötunnus	408-408-0002-0113
Tilan nimi ja rekisterinumero	Koski-Jokela 2:113
Kiinteistön pinta-ala	2 110 m ²
Rakennuspaikan pinta-ala	2 110 m ²
Osoite	Jokelantie 15, 62185 MÄKI-PAAVOLA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE**Talousrakennus**

Rakennustöitä ei ole aloitettu. Tullaan aloittamaan vuoden 2026 lopulla.

Työt oltava valmiit	22.9.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2021-6

PÄÄTÖS

Myönnetään rakennusluvalle jatkoaika työn loppuunsaattamista varten (MRL 143 §).
Muut ehdot varsinaisen rakennusluvan mukaan. Hakijan on tiedotettava luvan muille osapuolille rakennusluvan jatkoajasta.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

RakL 77 §:n mukaisesti rakennusluvan oikeudelliset edellytykset rakentamiselle ovat edelleen voimassa.

**LAPUA**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 408-2026-63

PÄÄTÖS

Jatkoaika lopettamiselle

Päätöspäivä 12.8.2026 § 71

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-405-0003-0119
Tilan nimi ja rekisterinumero	RINTAPELTO 3:119
Kiinteistön pinta-ala	2 100 m ²
Rakennuspaikan pinta-ala	2 100 m ²
Osoite	Huhtalantie 65, 62100 LAPUA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava
Työt oltava valmiit	22.9.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2021-17

PÄÄTÖS

Myönnetään rakennusluvalle jatkoaika työn loppuunsaattamista varten (RakL 77 §).
Muut ehdot varsinaisen rakennusluvan mukaan. Hakijan on tiedotettava luvan muille osapuolille rakennusluvan jatkoajasta.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

RakL 77 §:n mukaisesti rakennusluvan oikeudelliset edellytykset rakentamiselle ovat edelleen voimassa.



LAPUA

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 408-2026-64

PÄÄTÖS

Jatkoaika lopettamiselle

Päätöspäivä 12.8.2026 § 72

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-407-0005-0275
Tilan nimi ja rekisterinumero	Pajuranta 5:275
Kiinteistön pinta-ala	5 699 m ²
Rakennuspaikan pinta-ala	5 699 m ²
Osoite	Ojalantie 35, 62190 RUHA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Maakuntakaava
Työt oltava valmiit	22.9.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2021-95

PÄÄTÖS

Myönnetään rakennusluvalle jatkoaika työn loppuunsaattamista varten (RakL 77 §).
Muut ehdot varsinaisen rakennusluvan mukaan. Hakijan on tiedotettava luvan muille osapuolille rakennusluvan jatkoajasta.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

RakL 77 §:n mukaisesti rakennusluvan oikeudelliset edellytykset rakentamiselle ovat edelleen voimassa.

**LAPUA**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 408-2026-65

PÄÄTÖS

Jatkoaika lopettamiselle

Päätöspäivä 12.8.2026 § 73

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	408-001-0129-0005
Kortteli	129
Tontti	5
Kiinteistön pinta-ala	2 206 m ²
Rakennuspaikan pinta-ala	2 136 m ²
Osoite	Kosolankatu 1, 62100 LAPUA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava
Työt oltava valmiit	22.9.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Panu Jarkko

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2021-38

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	101300555U
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö

PÄÄTÖS

Myönnetään rakennusluvalle jatkoaika työn loppuunsaattamista varten hakemuksen mukaisesti (RakL 77 §).

Muut ehdot varsinaisen rakennusluvan mukaan. Hakijan on tiedotettava luvan muille osapuolille rakennusluvan jatkoajasta.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

RakL 143 §:n mukaisesti rakennusluvan oikeudelliset edellytykset rakentamiselle ovat edelleen voimassa.